

Quận Hai Bà Trưng, ngày 23 tháng 8 năm 2017

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 15/2015/QĐST-DS ngày 30/6/2015 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 09/DSTĐ/QĐ-CCTHA ngày 14/01/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 04/8/2017 tại số nhà 15 ngõ Chùa Liên Phái, tổ 23 (nay là tổ 3), phố Bạch Mai, phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0172673-PD ngày 21/8/2017 do Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông phát hành;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Phần diện tích đất thực tế còn lại nằm ngoài chỉ giới giải phóng mặt bằng: 22,48 m² và toàn bộ tài sản là công trình xây dựng gắn liền với đất của thửa đất số 469 tờ bản đồ số 6H-IV-22 tại địa chỉ: Số 15 ngõ Chùa Liên Phái, tổ 23 (nay là tổ 3), phố Bạch Mai, phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội. Trong đó 24,14 m² đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107231416 cho bà Nguyễn Thị Bích và ông Trịnh Ngọc Lăng tại quyết định số 5590.2001.QĐUB ngày 21/9/2001. Chênh 1,66 m² so với diện tích đất thực tế do sai số đo đạc.

Giá khởi điểm là: 1.898.539.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm chín mươi tám triệu, năm trăm ba mươi chín nghìn đồng).

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 30/8/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi

hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 193H phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trung Trực